

**Финансовая отчетность Проекта и
Аудиторское заключение**

ФОНД "Дорожный Департамент"

**Проект «Строительство Каджаранского
тоннеля»**

за период с 27 декабря 2024 г. по 31 декабря 2025 г.

Содержание

Аудиторское заключение независимого аудитора	3
Отчет об источниках и использовании средств Проекта	6
Отчет по специальному счету (доллар США) кредита Евразийского Банка Развития	8
Отчет по специальному счету (армянский драм) Государственного софинансирования	9
Прилагаемые примечания к финансовой отчетности Проекта	10

Заключение независимого аудитора

Правительство Республики Армения

Министерство

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Проекта «Строительство тоннеля Каджаран» (Транш 4) за период с 27 декабря 2024 г. по 31 декабря 2025 г. в рамках Соглашения о предоставлении государственного финансирования из средств Евразийского фонда стабилизации и развития (ЕФСР), подписанного 26 июля 2024 г. Финансовая отчетность включает отчет об источниках и использовании средств Проекта, отчет по специальному счету кредита Евразийского Банка Развития, отчет по специальному счету государственного финансирования за 31 декабря 2024 г. и за период с 27 декабря 2024 года по 31 декабря 2025 года, а также прилагаемая финансовая отчетность Проекта, включая основные принципы учета и политики.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность Проекта отражает достоверно во всех существенных аспектах состояние дел и результаты деятельности «Правительство Республики Армения» (Транш 4) на 31 декабря 2025 г., а также достоверные и объективные данные за период с 27 декабря 2024 года по 31 декабря 2025 года, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности для государственного сектора (МСБГО). Веление учета по методу «двойная запись», опубликованное Комитетом по Государственному Счету Международной Федерации Бухгалтеров и условиям Соглашения о предоставлении государственного кредита.

Объяснение для выражения мнения

Мы проводим аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА) Международной Федерации Бухгалтеров, а также в соответствии с требованиями раскрытия информации в отчетности «Правительство Республики Армения» (Транш 4) за период с 27 декабря 2024 года по 31 декабря 2025 года, в соответствии с МСА, принятыми Министерством «Дорожный Департамент» в соответствии с Международными стандартами аудита профессиональных бухгалтеров, разработанным Советом по международным стандартам учета для профессиональных бухгалтеров (Коды СМСУ) и в соответствии с требованиями к качеству аудита финансовой отчетности, действующими в Республике Армения, также нами выполнены прочие технические требования в соответствии с МСА и установленными принципами. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы сформировать мнение для выражения нашего мнения.

30.06.2026

№ 042620

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный Директор
ЗАО Бейкер Тилли Армения

В. Геворгян



Заключение независимого аудитора

Правительству Республики Армения:

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Проекта «Строительство тоннеля Каджаран» (Транш-4, далее по тексту – Проект), финансируемого в рамках Соглашения о предоставлении инвестиционного кредита из средств Евразийского фонда стабилизации и развития (ЕФСР), подписанного 26 июля 2024 г. Финансовая отчетность включает отчет об источниках и использовании средств Проекта, отчет по специальному счету кредита ЕФСР, отчеты по специальным счетам государственного финансирования на 31 декабря 2025 г. и за период с 27 декабря 2024 года по 31 декабря 2025 года, а также примечания к финансовой отчетности Проекта, включая основные принципы учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность Проекта отражает достоверно во всех существенных аспектах остаток денежных средств Проекта «Строительство тоннеля Каджаран» (Транш-4) на 31 декабря 2025 г., а также полученные и оплаченные денежные средства за период с 27 декабря 2024 года по 31 декабря 2025 года, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности для государственного сектора (МСБУГС) "Ведение учета по кассовому методу", опубликованными Комитетом по Государственному Сектору Международной Федерации Бухгалтеров и условиями Соглашения о предоставлении инвестиционного кредита.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность, в соответствии с этими стандартами, раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности Проекта» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к фонду "Дорожный Департамент" в соответствии с Международным кодексом этики профессиональных бухгалтеров, разработанным Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), и с требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности, действующими в Республике Армения, также нами соблюдены прочие этические требования в соответствии с СМСЭБ и указанными правилами. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важное обстоятельство

Мы обращаем внимание на примечание 2 к финансовой отчетности Проекта, в котором описаны принципы бухгалтерского учета. Финансовая отчетность Проекта подготовлена с целью выполнения Фондом "Дорожный департамент" требований ЕФСР. Таким образом, данная финансовая отчетность Проекта не может быть применима для иных целей. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за финансовую отчетность Проекта

Руководство Фонда "Дорожный Департамент" несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной финансовой отчетности Проекта в соответствии с МСБУГС "Ведение учета по кассовому методу", условиями Соглашения о предоставлении инвестиционного кредита, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности Проекта, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Руководство несет ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности Проекта.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности Проекта

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность Проекта не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

- проводим оценку представления финансовой отчетности Проекта в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность Проекта лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Ответственный аудитор

Шушан Ташчиян



30 июня 2026 г.

Отчет об источниках и использовании средств Проекта

В долларах США		Фактически		Бюджет		Разница	
	Прим.	За год, закончив- шийся 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2025г.	За год, закончив- шийся 31 декабря 2025 г.,	На 31 декабря 2025г.	За год, закончив- шийся 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2025г.
Денежные средства на 1 января 2025г.							
Счет получателя		1,159,192.46	-				
Плюс: Финансирование							
Кредит ЕФСР		300,000.00	300,000.00				
Государственное финансирование		41,672.84	3,838,910.91				
За счет средств получателя		47,741.91	47,741.91				
Возврат остатка средств получателя в государственный бюджет в соответствии с решением Правительства Республики Армения.		(1,155,799.11)	(1,155,799.11)				
Итого финансирование Проекта		(766,384.36)	3,030,853.71				
Курсовая разница (*)		(3,227.13)	(57,410.17)				
Минус: Использование средств							
(1) Работы, выполняемые в соответствии с Планом закупок Компонента 1							
1.1 За счет средств ЕФСР				10,331.4	10,331.4	(10,331.4)	(10,331.4)
1.2 За счет средств софинансирования Правительства				10,331.4	10,331.4	(10,331.4)	(10,331.4)
(2) Товары, услуги и операционные расходы, предусмотренные в рамках Компонентов 1-3							
2.1 За счет средств ЕФСР		157,249.64	157,249.64	190,510.63	195,676.30	(33,260.99)	(38,426.66)
		67,668.67	67,668.67	141,547.64	141,547.64	(73,878.97)	(73,878.97)
2.2 За счет средств софинансирования Правительства		41,839.06	41,839.06	48,962.99	54,128.66	(7,123.93)	(12,289.60)
2.3 За счет средств Получателя		47,741.91	47,741.91			47,741.91	47,741.91

ФОНД "Дорожный Департамент"
Проект "Строительство тоннеля Калжаран" (Грант 4)
Финансовая отчетность Проекта
с 27 декабря 2024 г. по 31 декабря 2025 г.

Отчет об источниках и использовании средств Проекта (продолжение)

(3) Непредвиденные расходы				
3.1 За счет средств ЕФСР				
3.2 За счет средств финансирования Правительства				
(4) Работы, выполняемые в соответствии с Планом закупок Компонента 1				
4.1 За счет средств финансирования Правительства				
(5) Расходы на реализацию программы отчуждения земель и переселения, а также на аудит финансовой отчетности Проекта				
5.1 За счет средств финансирования Правительства	-	2,583,862.57	248,323.22	2,886,368.88
	-	2,583,862.57	248,323.22	2,886,368.88
Итого расходы Проекта	157,249.64	2,741,112.21	449,165.25	3,092,376.58
				(302,506.31)
				(302,506.31)
				(351,264.37)

Денежные средства на 31 декабря 2025г.
Кредит ЕФСР
Государственное финансирование

4 232,331.33 232,331.33

Финансовая отчетность Проекта утверждена руководством Фонда 30 июня 2026 года.

Аркади Черчинян

Шушаник Григорян

Исполнительный директор

Финансовый Руководитель - Руководитель
отдела финансового управления,
бухгалтерского учета и отчетности



Данный финансовой отчет следует рассматривать вместе с примечаниями на страницах 10-13, которые составляют неотъемлемую часть данной финансовой отчетности Проекта.

Отчет по специальному счету (доллар США)
кредита Евразийского Фонда Стабилизации и
Развития

На 31 декабря 2025г. и за год, закончившийся на указанную дату
В долларах США

Счет # 900000912247	2025г.
Остаток на 1 января	-
Пополнение:	
Кредит ЕФСР	300,000
Итого:	300,000
Выбытие:	
Сумма приемлемых расходов	(67,668.67)
Итого:	(67,668.67)
Остаток на 31 декабря	232,331.33

Финансовая отчетность Проекта утверждена руководством Фонда 30 июня 2026 года.

Аркади Черчинян

Исполнительный директор

Шушаник Григорян

Финансовый Руководитель - Руководитель
отдела финансового управления,
бухгалтерского учета и отчетности

Данный финансовый отчет следует рассматривать вместе с примечаниями на страницах 10-13 которые
составляют неотъемлемую часть данной финансовой отчетности Проекта.



Отчет по специальному счету (армянский драм) Государственного финансирования

На 31 декабря 2025г. и за год, закончившийся на указанную дату

В армянских драмах

Счет # 900000909953

2025г.

Остаток на 1 января

-

Пополнение:

Государственное финансирование

21,000,000

Возврат средств

(4,898,897)

Итого:

16,101,103

Выбытие:

Сумма приемлемых расходов

(16,101,103)

Итого:

(16,101,103)

Остаток на 31 декабря

-

Финансовая отчетность Проекта утверждена руководством Фонда 30 июня 2026 года.

Аркади Черчинян

Шушаник Григорян

Исполнительный директор

Финансовый Руководитель - Руководитель
отдела финансового управления,
бухгалтерского учета и отчетности

Данный финансовый отчет следует рассматривать вместе с примечаниями на страницах 10-13, которые составляют неотъемлемую часть данной финансовой отчетности Проекта.



Прилагаемые примечания к финансовой отчетности Проекта

1 Основная деятельность

Фонд «Дорожный департамент» (далее – Фонд) реализует проект «Строительство тоннеля Каджаран» (Транш 4) (далее – Проект). Проект реализуется в рамках Соглашения о предоставлении инвестиционного кредита за счет средств Евразийского фонда стабилизации и развития, подписанного 26 июля 2024 года.

30 декабря 2024 года было подписано Дополнительное соглашение № 1 к Кредитному соглашению, в соответствии с которым пункт 4 Приложения № 7 к Соглашению был дополнен новым подпунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Неконкурентный отбор в соответствии с положениями главы 36 Процедур закупок Евразийского фонда стабилизации и развития».

Целью Проекта «Строительство тоннеля Каджаран» является повышение потенциала транзитных перевозок и улучшение безопасности дорожного движения на соответствующем участке транспортного коридора «Север–Юг».

Проект состоит из трех компонентов.

Компонент 1. Инженерно-строительные работы, включая строительство тоннеля и реконструкцию участка автомобильной дороги М2, а также оказание услуг по инженерному сопровождению и техническому надзору за выполнением работ.

Компонент 2. Развитие институционального потенциала Министерства территориального управления и инфраструктур Республики Армения (МТУИ) и ГУРП (или их правопреемников).

Компонент 3. Управление Проектом, включая обеспечение деятельности и поддержку ГУРП в целях ежедневной координации работ по реализации Проекта, в том числе в части финансового управления и закупок, ведения учета, обеспечения целевого использования средств, мониторинга и оценки эффективности, взаимодействия с заинтересованными сторонами, подготовки и представления финансовой и иной отчетности по Проекту, а также обеспечения независимого мониторинга реализации плана управления окружающей средой.

В соответствии с техническим заданием, являющимся приложением к Аудиторскому договору, периодом, охватываемым настоящим аудитом, считается период с 27 декабря 2024 года по 31 декабря 2025 года. В связи с этим мы не можем подтвердить полноту и достоверность накопительных показателей, представленных в отчетности по состоянию на 31 декабря 2025 года, которые сформировались до начала периода, охватываемого настоящим аудитом.

Окончательный срок реализации Проекта установлен 30 декабря 2033 года.

Адрес осуществления деятельности Фонда: Республика Армения, г. Ереван, площадь Республики, Дом Правительства 3.

2 Основы представления отчетности

2.1 Соответствие

Финансовая отчетность Проекта была подготовлена в соответствии с международными Стандартами Бухгалтерского Учета Государственного Сектора (МСБУГС) "Ведение Учета по кассовому методу", опубликованными Комитетом по Государственному Сектору Международной Федерации Бухгалтеров, требованиями ЕФСР и условиями Кредитного Соглашения. Данная финансовая отчетность Проекта отражает данные, как за год, закончившийся 31 декабря 2025г, так и кумулятивно с начала Проекта. Кассовый метод бухгалтерского учета признает операции и события только тогда, когда наличные денежные средства получены или выплачены субъектом.

2.2 Функциональная валюта и валюта отчетности

Национальной валютой Республики Армения является армянский драм (AMD). Настоящая финансовая отчетность Проекта представлена в долларах США (валюта представления).

Поступления и платежи в армянских драмах, осуществляемые за счет средств софинансирования Правительства Республики Армения, пересчитываются в доллары США по обменному курсу, установленному Центральным банком Республики Армения (ЦБ РА) на предыдущий день.

По состоянию на каждую отчетную дату остатки денежных средств пересчитываются с применением обменного курса, установленного Центральным банком Республики Армения на соответствующую отчетную дату. По состоянию на 31 декабря 2025 года 1 доллар США составлял 381,36 армянского драма.

Для целей представления отчета о финансовом положении Проекта в Примечании 6 остатки денежных средств и авансов, выраженные в иностранной валюте, пересчитываются по обменному курсу, опубликованному Центральным банком Республики Армения по состоянию на отчетную дату. Расходы, учтенные в валюте, отличной от доллара США, пересчитываются в доллары США по обменному курсу, установленному Центральным банком Республики Армения на день, предшествующий дате совершения операции.

2.3 Финансирование

Предоставление средств инвестиционного кредита осуществляется

- Методом авансирования Фонду ожидаемых расходов, подлежащих оплате за счет средств кредита ЕФСР, путем перечисления средств кредита ЕФСР на Специальный счет.
- Методом прямых платежей поставщикам по контрактам, подлежащим оплате за счет средств Инвестиционного кредита.
- Методом возмещения расходов получателю, подлежащих оплате за счет средств кредита ЕФСР, которые были предварительно потрачены получателем за счет собственных ресурсов.

Суммы Государственного со финансирования признаются как финансирование и включаются в финансовую отчетность Проекта только тогда, когда они были переведены на текущие счета Проекта («Счет Государственного со финансирования»), которые были открыты в Государственном казначействе Республики Армения.

2.4 Планируемые расходы

По состоянию на конец года «Планируемые расходы по Проекту» состоят из суммы «Фактических расходов по Проекту» на конец прошлого года и расходов годового бюджета отчетного года.

2.5 Расходы

Расходы по Проекту признаются и включаются в финансовую отчетность Проекта при осуществлении оплаты контрагентам за выполненные работы.

3 Финансирование

3.1 Кредит ЕФСР

В долларах США	За год закончив- шийся 31 декабря 2025г.	На 31 декабря 2025г.
Авансирование специального счета	300,000.00	300,000.00
Прямые платежи	-	-
	<u>300,000.00</u>	<u>300,000.00</u>

3.2 Государственное финансирование

Финансирование Правительством РА за период с 27.12.2024 по 31.12.2025 осуществлялось в виде поступлений денежных средств на казначейские счета в общей сумме 21 000 000 армянских драмов, что эквивалентно 54 517,09 долларов США, а также в виде возврата средств в общей сумме 4 898 897 армянских драмов, что эквивалентно 12 844,25 долларов США. Общая величина расходов в рамках софинансирования Проекта составила 16 101 103 армянских драма, что эквивалентно 41 672,84 долларов США.

По состоянию на 31 декабря 2024 года остаток на счете, открытом в ОАО «Арагатбанк» составлял 440,995,152 армянских драмов, что эквивалентно 1,155,799.11 долларов США. Он был полностью возвращен в бюджет Республики Армения в 2025-ом году.

3.3 За счет средств получателя

По состоянию на 31 декабря 2025 года Фонд «Дорожный департамент» произвел платежи со своего счета в армянских драма, открытого в ОАО «Арагатбанк», в размере 18 694 209 армянских драмов, что эквивалентно 47 741,91 долларов США, с целью последующего представления соответствующих подтверждающих документов в ЕФСР и получения возмещения понесенных расходов.

4 Денежные средства

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаток денежных средств включает остаток на специальном счете кредита в размере 232 331,33 долларов США.

ФОНД "Дорожный Департамент"
 Проект "Строительство тоннеля Каджаран" (Транш 4)
 Финансовая отчетность Проекта
 с 27 декабря 2024 г. по 31 декабря 2025 г.

5 Доля израсходованных средств Проекта за текущий год

В долларах США	Кумулятивные Расходы за 2025г	Запланирова ный Бюджет 2025г	Доля израсходованных средств Проекта_ План -Факт
(1) Работы в соответствии с Планом закупок по Компоненту 1	0	10,331.40	0%
(2) Товары, услуги по Компонентам 1-3 и Операционные расходы	109,507.73	190,510.63	57.48%
(3) Непредвиденные расходы	0	0	0%
(4) Работы в соответствии с Планом закупок по Компоненту 1	0	0	0%
(5) Расходы на реализацию Плана отчуждения земель и переселения, а также расходы на аудит финансовой отчетности по Проекту	0	248,323.22	0%
	109,507.73	449,165.25	24.38%

6 Отчет о финансовом положении

Как описано в примечании 2, политика Фонда предусматривает подготовку финансовой отчетности Проекта в соответствии с МСБУГС "Ведение учета по кассовому методу". Однако, Фонд также представил отдельный отчет о финансовом положении, как примечание, поощрённое МСБУГС "Ведение учета по кассовому методу".

В долларах США	Прим.	На 31 декабря 2025г.	На 31 декабря 2024г.
Активы			
Кумулятивные расходы Проекта		2,741,112.21	2,583,862.57
Авансы		-	-
Денежные средства		232,331.33	-
1.1 Специальный счет ЕФСР		232,331.33	-
1.2 Счет Получателя		-	1,155,799.11
Итого активы		2,973,443.54	3,739,661.68
Фонды и обязательства			
Кредитные средства ЕФСР	3.1	300,000.00	-
Средства РА	3.2	2,683,111.80	3,785,066.58
Собственные средства	3.3	47,741.91	-
Курсовая разница		(57,410.17)	(45,404.90)
Итого фонды и обязательства		2,973,443.54	3,739,661.68